

Referat generalforsamling 25. marts 2025

1. Valg af dirigent.

- *Hans Schiøtt valgt til dirigent.*
Generalforsamlingen er indkaldt i lovlig tid og afholdes inden udgangen af marts måned, som vedtægterne dikterer. Generalforsamlingen er dermed lovlig.

2. Formandens beretning for det forløbne år.

- *Formanden meddeler, at han ikke genopstiller til bestyrelsen.*
- *Formanden beretter om, at økonomien i Grundejerforeningen er sund, og at der er derfor er økonomisk råderum til diverse vedligeholdelse som f.eks. revneforsejling af vejene, vedligehold af legepladsen osv. uden at det vælter budgettet.*
- *Formanden berettede om projekt "vejbump" som på seneste generalforsamling blev stillet som forslag til bestyrelsen. Der er udarbejdet flere forslag til en mulig løsning, som fremlægges senere på GF.*
- *Formanden berettede om et begrænset fremmøde til foreningens arbejdsdage. Det er som regel de samme (bestyrelsen) der møder op. Det er derfor diskuteret om det giver mening fremadrettet, og om foreningen skal betale sig fra udførelse af de opgaver, der ellers bliver lavet på arbejdsdagene.*
- *Formanden ser ikke udfordringer for 2025, da økonomien er sund og der ikke ligger større udgifter i den nærmeste fremtid.*

Formandens beretning blev godkendt uden bemærkninger

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse samt budget for det kommende år.

- *Det reviderede regnskab blev godkendt uden kommentarer.*
- *Budget 2025 godkendt uden kommentarer.*

4. Bestyrelsens forslag

1. Opsætning af 30 km/t zone-skiltning.

- *Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning. Der kan arbejdes videre med denne løsning i det kommende år.*

2. Opsætning af 'vejbump' på stamvejen. Omkostning i alt for begge ca. kr. 40.000.

- *Forslaget blev nedstemt. Der skal på nuværende tidspunkt ikke arbejdes yderligere på opsætning af fartbump.*
- *Der blev udtrykt bekymring angående øget støj og slitage på stamvejen og de huse som ligger op imod stamvejen. Disse forhold skal som minimum undersøges yderligere, inden en lignende løsning præsenteres igen.*

- *Det blev foreslået, at kigge på muligheden for at gøre vejen blind ved skellet med GF Elev Bakker og GF Alshøj.*
- *Der foreslås elektronisk skilt, der viser den aktuelle hastighed for bilisterne. Medlemmet havde undersøgt en pris på ca. 70.000 kr. for en sådant. Man kan evt. leje en mobil løsning på en trailer til en start. En sådan samler data, som kan give et mere præcist overblik over eventuelle problemer med hastighedsoverskridelser.*

Den kommende bestyrelse arbejder videre med ovenstående forslag i det kommende år.

5. Indkomne forslag

1. Drøftelse af håndteringen af §7 i vedtægterne, nu hvor stamvejen er privatiseret og Aarhus kommune er ude som tilsynsmyndighed (Lennie Boesen, Stokbrovej 86).

- *Kommunen er fortsat tilsynsmyndighed hvorfor forslaget bortfalder.*

2. (Lennie Boesen Stokbrovej 86)

Belægningen lavet med Chaussesten ved stikvejenes udmundinger i stamvejen er af meget dårlig kvalitet, og den ligger mange steder meget ujævnt. Dette er blevet et problem efter Kommunen renoverede vejen i forbindelse med privatiseringen af vejen. forslagsstiller er undrende over for kvaliteten af det arbejde der er udført ved renoveringen og er undrende overfor, at problemet ikke er blevet påpeget overfor Kommunen.

- *Bestyrelsesmedlem Anders Fenger forklarede, at han har talt med Kommunen, der ikke ville rette på arbejdet, da de mente det var i orden.*

Flere medlemmer ønsker, at sagen tages op igen, og der skal på ny rettes henvendelse til Kommunen ang. Genopretning.

Der følges op på dette i det kommende år.

3. Lukning af bom ved udkørsel fra legepladsområdet (Camilla Wolff, Jesper Olesen, Stokbrovej 43).

- *Forslaget nedstemt. Bommen lukkes ikke.*

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er:

11. Formand Lasse Nielsen, Stokbrovej 11. Modtager ikke genvalg.

- *Bestyrelsen foreslår Mads Gade Larsen Stokbrovej 21 som ny formand.*

Forslaget vedtaget. Mads er valgt som ny formand.

12. Kathrine Hillgaard, Stokbrovej 38. Modtager genvalg.
13. Sylvia Kristensen, Stokbrovej 49. Modtager genvalg.
14. Anders Fenger, Stokbrovej 53. Modtager genvalg.
15. Suppleant Helle Lorensen modtog genvalg.
16. Suppleant Tine Hollbaum modtog genvalg.

- *Pernille Andersen Stokbrovej 81 opstiller og vælges til bestyrelsen.*

7. Valg af revisor

Jørn Olsen genopstiller og blev enstemmigt valgt.

8. Eventuelt.

Pernille Andersen foreslog at der skulle sættes pigge eller lign. op på lygtepælene ud mod stamvejen, så duerne ikke tager ophold.

- *Bestyrelsen ser på mulighederne i det kommende år.*



Mads Gade Larsen



Hans Schiøtt